

Comune di Borgomanero (Novara)

**Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 24.02.2014 - "Modifiche al Regolamento Edilizio ed approvazione dell'allegato energetico".**

(omissis)

Preso atto delle normative statali e regionali in tema di prestazione energetica nell'edilizia e di inquinamento ambientale.

Rilevato che le suddette norme perseguono obiettivi circa il razionale utilizzo delle risorse energetiche ed idriche oltreché la riduzione dell'inquinamento ambientale e la maggiore qualità dell'ambiente interno (termico, luminoso, acustico, qualità dell'aria).

Considerato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 27 maggio 2013 si è approvato il Piano d'azione per l'energia sostenibile (PAES) con l'obiettivo di ridurre le emissioni di gas - serra attraverso politiche e misure locali che aumentino il ricorso alle fonti di energia rinnovabile, che migliorino l'efficienza energetica ed attuino programmi ad hoc volti a favorire il risparmio energetico.

Considerato che le norme vigenti, nel promuovere il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici esistenti e di nuova costruzione, tenendo conto delle condizioni climatiche locali, della valorizzazione e dell'integrazione delle fonti rinnovabili e la diversificazione energetica a minore impatto ambientale, interessano direttamente la materia disciplinata dal regolamento edilizio comunale.

Ritenuto opportuno, vista la complessità dell'argomento e la sua articolazione, approvare un apposito "allegato energetico" al regolamento edilizio, al fine di far propri i suddetti obiettivi di tutela ambientale e razionalizzazione delle risorse energetiche nonché di incentivazione per l'utilizzo di materiali ecosostenibili e di energie alternative.

Considerato che l'"allegato energetico" può essere aggiunto al regolamento edilizio approvato secondo le procedure previste dall'art. 3 della L.R. n. 19 del 8 luglio 1999 e s. m. ed i..

Ritenuto opportuno abrogare il comma 2 dell'art. 31bis del capitolo "requisiti energetici degli edifici" del regolamento edilizio vigente in quanto non più coerente con le vigenti disposizioni in materia e precisamente con quanto prescritto dal D.Lgs. n. 28 del 3 marzo 2011.

Ritenuto altresì opportuno integrare gli artt. 31bis, 31ter e 31quater del capitolo "requisiti energetici degli edifici" del vigente regolamento edilizio evidenziando che, per quanto non espressamente indicato negli stessi articoli, si dovrà far riferimento all'"allegato energetico".

Visto l'"allegato energetico" redatto dalla società Mercurio Ingegneria s.r.l., che si allega alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A".

Viste altresì le modifiche apportate agli artt. 31bis, 31ter e 31quater del capitolo "requisiti energetici degli edifici" del vigente regolamento edilizio, il cui testo si allega alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale sotto la lettera "B".

Stabilito che:

- l'"allegato energetico" può essere aggiunto al regolamento edilizio approvato secondo le procedure previste dall'art. 3 della L.R. n. 19 del 8 luglio 1999 e s. m. ed i.;
- il regolamento edilizio così come modificato ed integrato con l'"allegato energetico" risulta conforme al regolamento edilizio tipo formato dalla Regione Piemonte;
- ad avvenuta pubblicazione la deliberazione di approvazione, esecutiva ai sensi di legge, sarà trasmessa unitamente all'"allegato energetico" ed agli artt. 31bis, 31ter e 31quater alla Regione Piemonte così come disposto dall'art. 3 della L.R. n. 19 del 8 luglio 1999 e s. m. ed i..

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

*Delibera*

Per le motivazioni indicate nella sopra riportata relazione dell'Assessore Mirizio Pierfranco, che costituisce altresì preambolo della presente deliberazione e che qui si intende riportata e trascritta per formarne parte integrante e sostanziale, di:

1. approvare l'“allegato energetico” redatto dalla società Mercurio Ingegneria s.r.l., che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera “A” e che si allega al vigente regolamento edilizio comunale;
2. approvare le modifiche agli artt. 31bis, 31ter e 31quater del capitolo “requisiti energetici degli edifici” del regolamento edilizio così come indicato nel testo che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera “B”;
3. dare atto che il regolamento edilizio, così come modificato ed integrato con l'“allegato energetico”, risulta conforme al regolamento edilizio tipo formato dalla Regione Piemonte;
4. disporre la pubblicazione della presente deliberazione consiliare per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte così come disposto dall'art. 3 della L.R. n. 19 del 8 luglio 1999 e s. m. ed i.;
5. disporre altresì la trasmissione della presente deliberazione consiliare, dell'“allegato energetico” e degli artt. 31bis, 31ter e 31quater alla Giunta Regionale così come disposto dall'art. 3 della L.R. n. 19 del 8 luglio 1999 e s. m. ed i..

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

(omissis)

Il Dirigente della Divisione Urbanistica e Territorio  
Manuelli Antonella